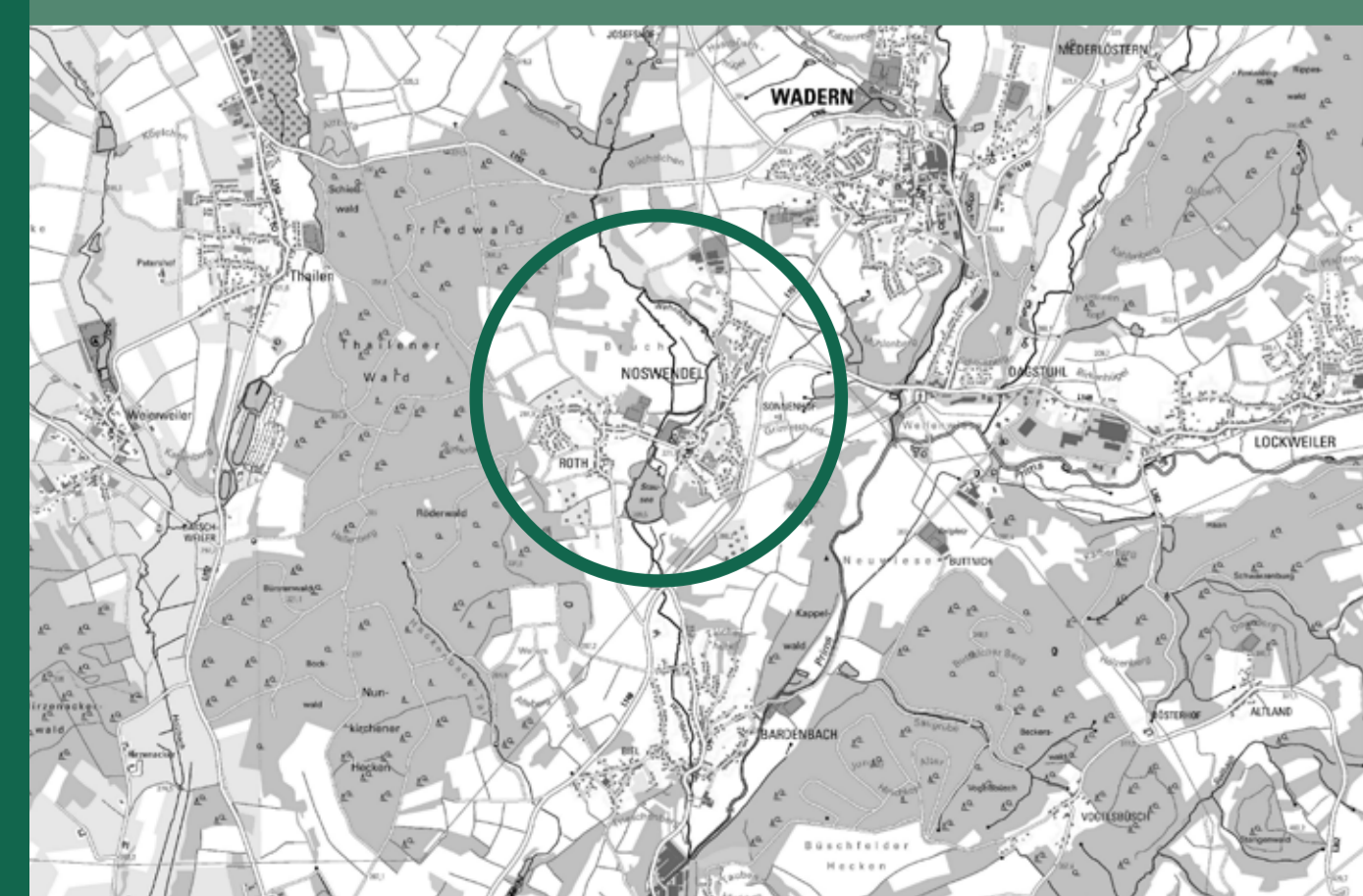


# Dorfentwicklung Noswendel

## KONZEPT

Lageplan (Quelle: ZORA, Z – 026/05, LVGL)



Kartengrundlage: Stadt Wadern; Bearbeitung: Kernplan GmbH



### Legende

- Kulturhaus [M1]
- Fuß- und Radwegverbindung Bardenbach [M2]
- Traumschleife „Himmel Gääs Paad“ (Wanderweg)
- Spazierweg um den See
- Umverlegung Wahnbach [M2]
- positiv ortsbildprägende Gebäude
- Naturschutz-, Vogelschutz und Flora-Fauna-Habitat-Gebiet
- Wald
- ausgewiesenes Sanierungsgebiet (vereinfachtes Verfahren)
- Gemarkungsgrenze

### Maßnahmen

#### Kulturhaus Noswendel und Umfeld [M1]



- Anbau an Musikerheim
- Entwicklung zu einem Mehrgenerationenhaus
- Einrichtung eines Dorfcafés
- Sanierung des Umfeldes, u.a. Installation einer Aufstellmöglichkeit für den Maibaum
- Erhalt der bestehenden Funktionen im Umfeld (Bücherschrank, Spielplatz und Fuß-/Wanderweg)
- Sanierung der Konzertmuschel
- Weiterentwicklung des Spielplatzes zu einem Generationen-Spielplatz
- Aufwertung der Teichanlage
- Umbau des Basketballplatzes zu einem Multifunktionsfeld
- Aufwertung des Parkplatzes, u.a. Aufstellen von Elektroladesäulen

#### Naherholungsgebiet Noswendeler See [M2]



- dauerhaft ganzjähriger gastronomischer Betrieb in der Seeklause mit gleichzeitigem Erhalt des ehrenamtlichen Kuchenverkaufs
- nachhaltige Bauweise
- Ausbau der Strom- und Wasserversorgung
- ggf. Kombination mit Kulturhaus möglich
- Gestaltung der Freifläche zwischen Parkplatz und Beachvolleyballfeld (z. B. Mini-golfanlage, Wasserspielplatz)
- Aufstellen von Spiel-/Sport-/Bewegungsgeräten rund um den See
- Einrichtung einer Zuwegung für Fußgänger und Radfahrer aus Richtung Bardenbach
- Ausbau des Parkplatzangebotes und Aufwertung, u.a. Aufstellen von Elektroladesäulen
- Ausbau der Fahrradwege
- Umverlegung Wahnbach; Ziel: zukünftiger Verlauf des Gewässers außerhalb des Noswendeler Sees
- Verbesserung des Beschädigungssystems für die Wohnmobilstellplätze
- Verbesserung des Internetauftrites
- Etablierung als Start-/Zielpunkt für Wander- und Radtouren
- barrierefreie Gestaltung (u. a. Piktogramm für die Ausschilderung des Rundwegs, Anschaffung von Bänken mit Rücken- und Armlehnen)

#### Neue Wohnmobilstellplätze [M3]



- Ausbau der bestehenden Wohnmobilstellplätze am Noswendeler See, u.a. Installation von Toilettenanlagen, Beleuchtung sowie Strom- und Wasserversorgung
- automatenbetrieben
- Nutzung der Parkplatzpotenziale im rechtskräftigen Bebauungsplan
- mögliche Weiterentwicklung: Zeltplatz oder Tinyhäuser

#### Nachnutzung Sportplatz [M4]



- Kosten-Nutzen-Analyse zum Erhalt des Vereinsheims
- Alternative für Jugendclub zusammen mit neuem Kulturhaus
- Umnutzung von 2/3 der Fläche zu Bauplatzen, restliche Fläche für Freizeitanlagen
- Mischung aus freistehenden EFH, kleinem MFH, ...
- „Generationenwohnanlage“
- autofreies Wohnen
- Berücksichtigung der Nähe zum Naturschutzgebiet

### Weitere Maßnahmen

- M5 **Abriss Pfarrheim**
  - mögliche Nachnutzung: Entwicklung Förderschule, Bauplatz, ...
- M6 **Nachnutzungsmöglichkeiten Kindergarten**
- M7 **Nachnutzungsmöglichkeiten Kath. Kirche „Enthauptung Johannes des Täufers“**
- M8 **Umfeldgestaltung Wasserhäuschen**
- M9 **Aufwertung Naturschutzgebiet „Noswendeler Bruch“**
  - Gestaltung eines Lehrpfades
- M10 **innerörtliche Nachverdichtung**
  - Gestaltung **dorfgerechter Straßenraum**
  - Hervorhebung der Kreuzungsbereiche durch z.B. farbigen Asphalt oder Aufpflasterung
  - Maßnahmen zur Geschwindigkeitsreduzierung
- M12 **Inwertsetzung Wanderwege**
- M13 **Ausbau Radwegverbindungen**
  - **Nachhaltige Verbesserung der Infrastruktur, digitale Nahversorgung, Regiomat**
  - u.a. schnelles Internet, Lebensmittelversorgung, Warenautomaten mit regionalen Produkten, Internetplattform mit Angeboten an regionalen Produkten aus den umliegenden Lebensmittelmärkten, Bäckereien, Metzgereien, Imkern, Landwirten usw.
- M15 **Initiierung eines Förderprogrammes für dorftypische Fauna & Flora in Privatgärten**
- M16 **Partizipation am Konzept des Landkreises Merzig-Wadern für Car-Sharing**
- M17 **Gestaltung Orteingänge** (z.B. Baumtor, Beschilderung)
- M18 **Umsetzung in Kraft getretenes Sanierungsgebiet**

### Klimaschutz, Nachhaltigkeit [M]



- um Noswendel als lebenswerten und von Natur geprägten Ort zu erhalten, braucht es einen ganzheitlichen Ansatz
- bei allen privaten und öffentlichen Maßnahmen sollen die Bereiche Klimaanpassung, Artenvielfalt und Klimaschutz berücksichtigt werden
- insbesondere bei der Gestaltung von Gebäuden und Grundstücksflächen sowie bei der Ausgestaltung des öffentlichen Raumes können die Maßnahmen zum Klimaschutz und zur Klimafolgenanpassung beitragen
  - aktive Unterstützung, z.B. Hausbaumaktion
  - Verwendung klimaresistenter Bäume
  - Installation von PV-Anlagen auf öffentlichen Gebäuden, wenn möglich

### Dorfentwicklungskonzept Noswendel

