



## Allgemeines

— Geltungsbereich des Bebauungsplans

— Baufenster

## Landschaftspflegerische Maßnahmen

— Pflanzung Obstbaumreihe (A1)

— Baumpflanzung

## AUFTAGGEBER

Dachdeckerei Treinen GmbH  
Herr Luca Treinen  
Nunkircher Straße 10  
66687 Wadern

## PROJEKT

Bebauungsplan "In der Au", Büschfeld

## PLANINHALT

## Maßnahmenplan

## BEARBEITER

MSc. Marcel Kasper

## ZEICHNER

MSc. Marcel Kasper

## STAND

Entwurf zur Beteiligung gem.  
§ 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

## PLOTTDATUM

25.09.2025

## BLATTGRÖSSE

0,24 m<sup>2</sup>

## MAßSTAB

1 : 500

**INGENIEURÜBRO  
PAULUS & PARTNER**

- Siedlungswasserwirtschaft
- Ingenieurvermessung
- Verkehrsanlagen
- Spur-/Freizeitanlagen
- Ingenieurbau
- Projektsteuerung
- Landschaftsprägung
- Geokodierung
- Bauleitplanung
- Stadtplanung

**Ingenieurbüro P & P GmbH**  
Geschäftsführer: Edgmar Mohrmann, Dipl.-Ing. (FH)  
Im Gewerbepark 5 | 66687 Wadern  
T +49 6871 902-0 | F +49 6871 902-30

**Büroniederlassungen**  
Großer Markt 1 | 66764 Saarburg | T +49 681 12 40 30  
Südallee 37 e | 66790 Trier | T +49 651 9 70 98 1-0

info@paulus-partner.de | www.paulus-partner.de

Ein Unternehmen der REYES